



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202521010008651

Pública ☐

Pública
Reservada ☐

Pública Clasificada ☐

Bogotá D.C, 03-12-2025 21:07:43

**SEÑORES
CONSORCIO CUBO - PRINCIPAL**

Representante legal
licitaciones.cubiko@gmail.com
Carrera 10 no 18-44 oficina 1101 – bogotá
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
(601) 6253115

Referencia: Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre ENTerritorio S.A. y USPEC. – Contrato derivado de interventoría No. 2240122 cuyo objeto es la *“Interventoría técnica, administrativa, financiera, de control ambiental, jurídica y social para el mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de la Cárcel y penitenciaria con alta y media seguridad CPAMSGIR GIRÓN - Santander, a cargo del Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario – INPEC, en el marco del Contrato interadministrativo No. 216144”*

ASUNTO: Traslado. Devolución de la factura No. CIU 5 con observaciones - Contrato de interventoría No. 2240122 – CONSORCIO CUBO

Cordial saludo,

De manera atenta, realizamos la devolución de la factura No. CIU 5, y del desembolso con los radicados ENTerritorio S.A Nos. 202551010022092 y 202551010022202, ambos de fecha 27/11/2025, correspondiente al Contrato de Interventoría No.2240122, suscrito con CONSORCIO CUBO, toda vez que fue presentada de manera extemporánea, posterior a la fecha límite de cierre financiero para el mes noviembre de 2025 en ENTerritorio S.A., establecida para el 20 de noviembre de 2025.

La presente devolución obedece a las inconsistencias que se relacionan a continuación, En tal sentido, no es procedente continuar con el proceso de afectación presupuestal, contable y tributaria y financiera por parte de ENTerritorio S.A.:

1. La radicación extemporánea de la factura.
2. De conformidad con la **“CLÁUSULA OCTAVA – REQUISITOS PARA EL PAGO: literal a) Presentar la factura proforma en desembolso (sin radicación) para revisión de la interventoría y ENTerritorio. b). Generar la factura una vez sea validada y se solicite la presentación formal del desembolso”** no se allegó:
 - La factura proforma en el desembolso (sin radicación) para revisión de la interventoría y ENTerritorio.

- La factura definitiva generada únicamente después de su validación y posterior solicitud formal de presentación, con fecha al mes vigente antes del cierre mensual.

Por lo anterior, se requiere la prefactura y el desembolso completo sin radicar, conforme a la lista de chequeo para la revisión de la supervisión delegada.

- Una vez la factura sea autorizada por la supervisión delegada del contrato, esta debe ser actualizada en el formato F-FI-06 Certificado de cumplimiento para el pago.
- La certificación de parafiscales, del CONSORCIO CUBO, la empresa CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS y la empresa PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS, debe ajustarse de acuerdo al periodo de ejecución del contrato y actualizarse la fecha de la certificación.

Yo, ADRIANA CAROLINA SANABRIA PRIETO, identificada con cedula de ciudadanía N° 1.019.013.695 de Bogotá, en mi condición de Representante Legal de CONSORCIO CUBO identificado con NIT: 901.765.482-8 certifico bajo gravedad de juramento el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, (Artículo 25 Ley 1607 de 2012), cuando a ello hubiere lugar, **durante los últimos seis meses.**

.Lo anterior, en cumplimiento al contrato No. 2240122 del 2024.

EN CASO DE NO REQUERIRSE DE REVISOR FISCAL, ESTE ANEXO DEBERÁ DILIGENCIARSE Y SUSCRIBIRSE POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA, CERTIFICANDO EL PAGO EFECTUADO POR DICHOS CONCEPTOS EN LOS PERIODOS ANTES MENCIONADOS.

Dada en Bogotá D.C., **a los (04) días del mes de septiembre de 2025.**

Yo, ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO, identificada con cedula de ciudadanía N° 1.019.013.695 de Bogotá, en mi condición de Representante Legal de CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS identificado con Nit 900.686.385-9 certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, (Artículo 25 Ley 1607 de 2012), cuando a ello hubiere lugar, pagados por la compañía **durante los últimos seis (6) meses, contados a partir de la fecha de expedición de la presente certificación.** Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

EN CASO DE NO REQUERIRSE DE REVISOR FISCAL, ESTE ANEXO DEBERÁ DILIGENCIARSE Y SUSCRIBIRSE POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA, CERTIFICANDO EL PAGO EFECTUADO POR DICHOS CONCEPTOS EN LOS PERIODOS ANTES MENCIONADOS.

Dada en Bogotá D.C., **a los (04) días del mes de septiembre de 2025.**

Yo, LEYDI MABEL PEREZ CHUD, identificada con cedula de ciudadanía N° 31.577.305 de Cali, en mi condición de Representante Legal de PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION S.A.S. identificado con NIT: 901.765.482-8 certifico bajo gravedad de juramento el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, (Artículo 25 Ley 1607 de 2012), cuando a ello hubiere lugar, **durante los últimos seis meses.**

EN CASO DE NO REQUERIRSE DE REVISOR FISCAL, ESTE ANEXO DEBERÁ DILIGENCIARSE Y SUSCRIBIRSE POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA, CERTIFICANDO EL PAGO EFECTUADO POR DICHOS CONCEPTOS EN LOS PERIODOS ANTES MENCIONADOS.

Dada en Bogotá D.C., a los (04) días del mes de septiembre de 2025.

5. El desembolso debe incluir copia de la Minuta del Contrato y/o Modificaciones suscritas con el Contratista de interventoría, incluido el presupuesto.
6. Falta anexar el Acuerdo consorcial
7. Falta anexar Aprobación del Manual de uso y mantenimiento
8. Falta anexar Aprobación Garantías de Equipos y Herramientas
9. El formato F-GG-32 Acta Final del Contrato de obra No. 2240102, objeto de seguimiento de esta interventoría, presenta observaciones. Se debe remitir la versión corregida junto con las memorias de cantidades respectivas. (Anexo 1. Correo electrónico del 02/12/2025)
10. Falta anexar Oficio de aprobación del informe final del Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO).

En consecuencia, se requiere realizar la nota crédito a la factura electrónica y radicarla al siguiente correo: facturacionelectronica@enterritorio.gov.co con copia a: azambran@enterritorio.gov.co

Agradecemos adelantar las acciones necesarias para subsanar las observaciones señaladas, organizar el desembolso y remitirlo a los correos jerazo@enterritorio.gov.co y mcarvaja@enterritorio.gov.co. Se recuerda que el desembolso debe ser revisado y validado por la supervisión delegada antes de la emisión de la factura de venta, tal como ha ocurrido en los cuatro desembolsos anteriores del contrato de interventoría No. 2240122.

De manera atenta,



CARLOS ANDRES BRAVO

GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Elaboró: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Revisó: AYLEN SOFIA ZAMBRANO HERNANDEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, MILDRED JHOMARA CARVAJAL MONTAÑEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, JORGE LUIS BAYUELO UJUETA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Adjuntos: fv09017654820082500000003.pdf(1)